

PODNÁJOMNÁ ZMLUVA

I.

Zmluvné strany

Nájomca: Športový klub mesta Liptovský Hrádok
Belanská 580, 033 01 Liptovský Hrádok
v zastúpení: Ing. Ján Kazár, predseda VV
IČO: 14222442
DIČ: 2020428432
Číslo účtu: 0330048015/0900

(ďalej len nájomca)

a

podnájomca: Centrum voľného času detí a mládeže
ul. J. D. Matejovie 544, 033 01 Liptovský Hrádok
v zastúpení: Mgr. Jaroslav Melich, riaditeľ
IČO: 378 105 53
Bankové spojenie: Dexia
Číslo účtu: 1626404001/56000

(ďalej len podnájomca)

uzatvorili v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a Zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení
túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov.

II.

Predmet a účel podnájmu

Predmetom podnájmu sú nebytové priestory – telocvičňa T18 – nachádzajúca sa
v športovom areáli nájomcu v Liptovskom Hrádku, súp. č. 1375 postavená na parcele č. KN
455/2, katastrálne územie Lipt. Hrádok, zapísanej v liste vlastníctva č. 627 Katastrálny úrad
Žilina, Správa katastra L.Mikuláš. Nájomca má predmet podnájmu v nájme, vlastníkom je
Mesto Liptovský Hrádok.

Účelom podnájmu je športovo-rekreačná činnosť vykonávaná podnájomcom.

III.

Cena podnájmu

1. Podnájomné je stanovené dohodou obidvoch zmluvných strán podľa zákona NR SR č.
18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a to vo výške:

1,50 EUR/hod.

2. Podnájomné za mesačné obdobie využívania predmetu podnájmu bude fakturované
nájomcom mesačne so splatnosťou 14 dní v zmysle prílohy č.1 k tejto zmluve.

IV.

Doba podnájmu

1. Podnájom sa dojednáva na dobu **určitú od 1.10.2012 do 14.6.2013.**

2. Táto zmluva môže byť ukončená nasledovne:

- uplynutím dojednanej doby podnájmu;
- výpoveďou jednej zo zmluvných strán písomnou formou;
- dohodou obidvoch zmluvných strán písomnou formou.

V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje odovzdať podnájomcovi predmet podnájmu v zmysle čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Podnájomca prehlasuje, že prevzal predmet podnájmu v zmysle článku II. tejto zmluvy od nájomcu na dohodnutý účel a je mu dobre známy jeho technický stav, čo zároveň potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
3. Podnájomca:
 - sa zaväzuje využívať predmet podnájmu na dojednaný účel podnájmu;
 - sa zaväzuje dodržiavať všetky protipožiarne a bezpečnostné opatrenia;
 - sa zaväzuje, že svojou činnosťou nebude narušovať tréningový proces a ani konanie majstrovských zápasov na športoviskách ŠKM Liptovský Hrádok;
 - zodpovedá za prípadné škody, ktoré vznikli z titulu podnájmu.
4. Po každom využití predmetu podnájmu v zmysle prílohy č. 1, je podnájomca povinný odovzdať predmet podnájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto podnájomná zmluva platí a nadobúda účinnosť podpisom zmluvných strán.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané so súhlasom oboch zmluvných strán a musia mať písomnú formu.
3. Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení, ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Podnájomná zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku – originálu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu.

V Liptovskom Hrádku dňa 1.10.2012

n á j o m c a
ŠKM - LIPTOVSKÝ HRÁDOK
Belanská 58J
033 01 LIPTOVSKÝ HRÁDOK
IČO:14222442 IČ DPH: SK202012

Vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2011 Z.z.
o finančnej kontrole a vnútornom audite
príjem/použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy
Pripravená finančná operácia
Je - nie je v súlade so schváleným rozpočtom, uzatvoreným
zmluvami s osobitnými predpismi a internými aktmi riadenia
o hospodárení s verejnými prostriedkami

Dátum 1.10.2012 Podpis

p o d n á j o m c a

CENTRUM VOLNÉHO ČASU
LIENKA
J.D. Matejovie 544, Lipt. Hrádok
DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53

Príloha č.1 k podnájomnej zmluve

podnájomca:

Centrum voľného času detí a mládeže
 ul. J. D. Matejovie 544, 033 01 Liptovský Hrádok
 v zastúpení: Mgr. Jaroslav Melich, riaditeľ
 IČO: 378 105 53

OBDOBIE PODNÁJMU od 1.10.2012 do 14.6.2013		
Kalendárny týždeň	Časový interval od - do	Počet hodín
Pondelok	13,00 – 14,30	1,5
Utorok	13,00 – 14,30	1,5
Streda	13,00 – 14,30	1,5
Štvrtok	-	-
Piatok	13,00 – 14,30	1,5
Počet hodín v týždni spolu		6,0

V Liptovskom Hrádku dňa

1.10.2012

.....
 n á j o m c a

ŠKM - LIPTOVSKÝ HRÁDOK
 Belanská 580
 033 01 LIPTOVSKÝ HRÁDOK
 IČO:14222442 IČ DPH: SK2020428432
 ③

.....
 p o d n á j o m c a

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
 LIENKA
 J.D. Matejovie 544, Lipt. Hrádok
 DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53