

# PODNÁJOMNÁ ZMLUVA

## I.

### Zmluvné strany

**Nájomca:** Športový klub mesta Liptovský Hrádok  
Belanská 580, 033 01 Liptovský Hrádok  
v zastúpení: Ing. Ján Kazár, predseda VV  
IČO: 14222442  
DIČ: 2020428432  
Číslo účtu: 0330048015/0900

(ďalej len nájomca)

a

**podnájomca:** Centrum voľného času detí a mládeže  
ul. J. D. Matejovie 544, 033 01 Liptovský Hrádok  
v zastúpení: Mgr. Jaroslav Melich, riaditeľ  
IČO: 378 105 53  
Bankové spojenie: Prima banka  
Číslo účtu: 1626404001/5600

(ďalej len podnájomca)

uzatvorili v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
a Zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení  
túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov.

## II.

### Predmet a účel podnájmu

Predmetom podnájmu sú nebytové priestory – telocvičňa T18 – nachádzajúca sa  
v športovom areáli nájomcu v Liptovskom Hrádku, súp. č. 580 postavená na parcele č. KN  
457, katastrálne územie Lipt. Hrádok, zapísanej v liste vlastníctva č. 627 Katastrálny úrad  
Žilina, Správa katastra L.Mikuláš. Nájomca má predmet podnájmu v nájme, vlastníkom je  
Mesto Liptovský Hrádok.

Účelom podnájmu je športovo-rekreačná činnosť vykonávaná podnájomcom.

## III.

### Cena podnájmu

1. Podnájomné je stanovené dohodou obidvoch zmluvných strán podľa zákona NR SR č.  
18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a to vo výške:

**1,50 EUR/hod.**

2. Podnájomné v aktuálnom roku za mesačné obdobie využívania predmetu podnájmu bude  
fakturované nájomcom mesačne so splatnosťou 14 dní v zmysle prílohy č.1 k tejto zmluve.

## IV.

### Doba podnájmu

1. Podnájom sa dojednáva na dobu **určitú** od **1.10.2014 do 12.6.2015.**

2. Táto zmluva môže byť ukončená nasledovne:

- uplynutím dojednanej doby podnájmu;
- výpoveďou jednej zo zmluvných strán písomnou formou;
- dohodou obidvoch zmluvných strán písomnou formou.

## V.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

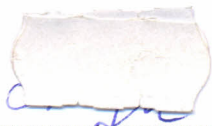
1. Nájomca sa zaväzuje odovzdať podnájomcovi predmet podnájmu v zmysle čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Podnájomca prehlasuje, že prevzal predmet podnájmu v zmysle článku II. tejto zmluvy od nájomcu na dohodnutý účel a je mu dobre známy jeho technický stav, čo zároveň potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
3. Podnájomca:
  - sa zaväzuje využívať predmet podnájmu na dojednaný účel podnájmu;
  - sa zaväzuje dodržiavať všetky protipožiarne a bezpečnostné opatrenia;
  - sa zaväzuje, že svojou činnosťou nebude narušovať tréningový proces a ani konanie majstrovských zápasov na športoviskách ŠKM Liptovský Hrádok;
  - zodpovedá za prípadné škody, ktoré vznikli z titulu podnájmu.
4. Po každom využití predmetu podnájmu v zmysle prílohy č. 1, je podnájomca povinný odovzdať predmet podnájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

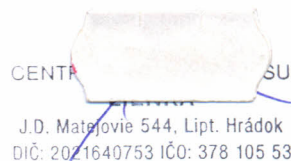
1. Táto podnájomná zmluva platí dňom podpisu a nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení podnájomcom.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané so súhlasom oboch zmluvných strán a musia mať písomnú formu.
3. Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení, ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Podnájomná zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku – originálu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu.

V Liptovskom Hrádku dňa 29.9.2014



**n á j o m c a**  
**ŠKM LIPTOVSKÝ HRÁDOK**  
Belanská 580  
033 01 LIPTOVSKÝ HRÁDOK  
IČO:14222442 IČ DPH: SK2020428432

②





CENTRA SU  
J.D. Matejovie 544, Lipt. Hrádok  
DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53

**p o d n á j o m c a**

Príloha č.1 k podnájomnej zmluve

<b>OBDOBIE PODNÁJMU</b> <b>od 1.10.2013 do 13.6.2014</b>		
Kalendárny týždeň	Časový interval od - do	Počet hodín
Pondelok	-	-
Utorok	-	-
Streda	13,00 – 14,30	1,5
Štvrtok	13,00 – 14,30	1,5
Piatok	13,00 – 14,30	1,5
Počet hodín v týždni spolu		4,5

  
**ŠKM LIPTOVSKÝ HRÁDOK**  
 Belanská 580  
 033 01 LIPTOVSKÝ HRÁDOK  
 IČO:14222442 IČ DPH: SK2020428432  
 ②

CENTR  
  
 J.D. Matejovie 544, Lipt. Hrádok  
 DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53

Predbežná finančná kontrola  
 Vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2011 Z.z.  
 o finančnej kontrole a vnútornom audite  
 príjem, použitie, právny úkon/iný úkon majetkovej povahy  
 Pripravená finančná operácia  
 Je - nie je v súlade so schváleným rozpočtom, uzatvoreným  
 zmluvami s osobitnými predpismi a internými nariadeniami  
 o hospodárení s verejnými prostriedkami  
 Dátum ..... 29.9.2014 ..... Podpis .....