

Zmluva o nájme nebytových priestorov
Uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a
Zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom
znení

Medzi týmito účastníkmi:

1. prenajímateľ: Základná škola s materskou školou, ul. J.D.Matejovie 539
Liptovský Hrádok
033 01
Zastúpený: Ing. Dronzeková Ľubica
IČO: 37910485
Bankové spojenie : Dexia L.Hrádok č. účtu: 1650949001/5600
(ďalej len prenajímateľ)

2. nájomca: Centrum voľného času
Ul. Hradná 342
Liptovský Hrádok
033 01
Zastúpený Mgr. Jaroslav Melich
IČO: 37810553
Bankové spojenie : 1626404001/5600 Prima banka L.Hrádok
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájmu sú nebytové priestory – veľká a malá telocvičňa (ZŠ), triedy v MŠ a ZŠ vstupná chodba a príslušné WC – nachádzajúce sa v Základnej škole s materskou školou J.D.Matejovie 539 v Liptovskom Hrádku, súp. číslo 541, parcela č. 557/5, katastrálne územie Lipt. Hrádok, zapísané na LV č. 1439 Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra L.Mikuláš. Prenajímateľ má predmet nájmu v správe, vlastníkom nebytových priestorov je Mesto Liptovský Hrádok. Nájom podlieha schváleniu zriaďovateľom t.j. Mestom Liptovský Hrádok

Účel nájmu : krúžková činnosť v školskom roku 2014/2015

Obdobie: 1.10.2014 – 12.6.2015

ANJ – MŠ Belanská IV. V., VI., po 1 hod. týždenne
Lienočky 1 hod./týždeň

Veľká telocvičňa : futbal prípravka, mladší žiaci, starší žiaci: 2 hod. /týždeň od 25.10. 2014
do 28.3.2015
Športové hry 1 hod./týždeň
Florbal 1,5 hod. /týždeň

Malá telocvičňa : športové hry 1 hod./týždeň

triedy: programovanie 1,50 hod./týždeň
 tvorivé ruky 1,50 hod./týždeň
 mladý rybár 1 hod. / týždeň

II. Cena nájmu

Je stanovená vo výške : 2 €/ hodina za prenájom telocvične / malá, veľká/, prenájom ostatných priestorov 1,50/ hodina.

Úhrada sa uskutoční po spočítaní skutočného počtu dní a hodín.

Spôsob platby : bezhotovostne Dexia L.Hrádok č. účtu: 1650949001/5600 alebo v hotovosti do pokladne zariadenia

Nájomné za rok 2014 sa vyplatí do 20. decembra 2014.

Pri určení ceny sme vychádzali z čl. IV. Zásad, ktorými sa bližšie určujú ceny za dočasné užívanie pozemkov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Liptovský Hrádok zo dňa 1.10.2003 pre rok 2004 a čl. VI., odst. 3 Zásad zo dňa 1.1.2005

Pokiaľ nebude včas uhradené nájomné spoločne so službami spojenými s nájmom, bude nájomca povinný uhradiť za každý deň omeškania platby povinnú zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z danej sumy.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

Nájomca je oprávnený užívať vec spôsobom určeným v zmluve.
Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Prenajímateľ ukladá nájomcovi povinnosť, aby v prenajatých priestoroch boli dodržiavané všetky protipožiarne a bezpečnostné opatrenia.

Nájomca bude rešpektovať súvisiace školské predpisy, bude zabezpečená bezpečnosť školského objektu, ktoré nebude z titulu účelu nájmu nijako zvlášť ohrozená.

Nájomca zodpovedá za prípadné škody, ktoré vznikli z titulu nájmu.

Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.

V Liptovskom Hrádku 28.9.2014

Prenajímateľ:

Z
s n
933 0
u
OK

Nájomca:

CENTR
J.D. Matě
DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53
ok

Zriaďovateľ:

MESTO LIPTOVSKÝ HRÁDOK
Hviezdoslavova 170
033 01 Liptovský Hrádok

Predbežná finančná kontrola
Vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2011 Z.z.
o finančnej kontrole a vnútornom audite
~~prijem/použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy~~
Prípravená finančná operácia
~~Je - nie je~~ v súlade so schváleným rozpočtom, uzatvoreným
zmluvami s osobitnými predpismi a inými nariadeniami
o hospodárení s verejnými prostriedkami

Dátum 28.9.2014

Podpis



Centrum voľného času

Ul. Hradná 342, 033 01 Liptovský Hrádok

Tel.: 044/5222495, email: riaditel.cvc@lhr.sk, web: cvcih.edu.sk

ZŠ a MŠ J. D. Matejovie

Podklady k nájomnej zmluve, krúžková činnosť v školskom roku 2014/2015

od 01. 10. 2014 do 12. 06. 2015

MŠ Belanská:

ANJ MŠ Belanská IV.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská V.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská VI.	1 hod.
Lienočky	1 hod.

Veľká telocvičňa:


Futbal prípravka	2 hod. od 25. 10. – do 28. 03. 2015
Futbal ml. žiaci	2 hod. od 25. 10. – do 28. 03. 2015
Futbal st. žiaci	2 hod. od 25. 10. – do 28. 03. 2015
Športové hry	1 hod.
Fiorbal	1,5 hod.

Malá telocvičňa:

Športové hry	1 hod.
--------------	--------

ZŠ Matejovie:

Programovanie	1,5 hod.
Tvorivé ruky	1,5 hod.
Mladý rybár	1 hod.


Mgr. Jaroslav Melich

riaditeľ CVČ

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
LIENKA

J.D. Matejovie 544, Lipt. Hrádok
DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53