

LV

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**  
**Uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a**  
**Zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom**  
**znení**

Medzi týmito účastníkmi:

**1. prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou, ul. J.D.Matejovie 539  
Liptovský Hrádok  
033 01  
Zastúpený: Ing. Dronzeková Ľubica  
IČO: 37910485  
Bankové spojenie : Prima banka L.Hrádok č. účtu: 1650949001/5600  
(ďalej len prenajímateľ)

**2. nájomca:** Centrum voľného času  
Ul. Hradná 342  
Liptovský Hrádok  
033 01  
Zastúpený Mgr. Jaroslav Melich  
IČO: 37810553  
Bankové spojenie : 1626404001/5600 Prima banka L.Hrádok  
(ďalej len nájomca)

**I.**

**Predmet a účel nájmu**

Predmetom nájmu sú nebytové priestory – veľká telocvičňa (ZŠ), triedy v MŠ a ZŠ vstupná chodba a príslušné WC – nachádzajúce sa v Základnej škole s materskou školou J.D.Matejovie 539 v Liptovskom Hrádku, súp. číslo 541, parcela č. 557/5, katastrálne územie Lipt. Hrádok, zapísané na LV č. 1439 Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra L.Mikuláš. Prenajímateľ má predmet nájmu v správe, vlastníkom nebytových priestorov je Mesto Liptovský Hrádok. Nájom podlieha schváleniu zriaďovateľom t.j. Mestom Liptovský Hrádok

Účel nájmu : krúžková činnosť v školskom roku 2015/2016

Obdobie: 1.10.2015 – 17.6.2016

ANJ – MŠ Belanská III., IV., V., po 1 hod. týždenne  
Lienočky 1 hod./týždeň

Veľká telocvičňa : futbal prípravka, mladší žiaci, starší žiaci: 2 hod. /týždeň od 24.10. 2015  
do 26.3.2016  
Športové hry 1,5 hod./týždeň  
Florbal 1,5 hod. /týždeň

triedy: programovanie 1,50 hod./týždeň  
tvorivé ruky 1,50 hod./týždeň  
mamičky, detičky 2 hod. / týždeň

## **II. Cena nájmu**

Je stanovená vo výške : 2 €/ hodina za prenájom telocvične / veľká/, prenájom ostatných priestorov 1,50 €/ hodina.

Úhrada sa uskutoční po spočítaní skutočného počtu dní a hodín.

Spôsob platby : bezhotovostne Dexia L.Hrádok č. účtu: 1650949001/5600 alebo v hotovosti do pokladne zariadenia

Nájomné za rok 2015 sa vyplatí do 20. decembra 2015.

Pri určení ceny sme vychádzali z čl. IV. Zásad, ktorými sa bližšie určujú ceny za dočasné užívanie pozemkov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Liptovský Hrádok zo dňa 1.10.2003 pre rok 2004 a čl. VI., odst. 3 Zásad zo dňa 1.1.2005

Pokiaľ nebude včas uhradené nájomné spoločne so službami spojenými s nájmom, bude nájomca povinný uhradiť za každý deň omeškania platby povinnú zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z danej sumy.

## **III. Práva a povinnosti zmluvných strán**

Nájomca je oprávnený užívať vec spôsobom určeným v zmluve.  
Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Prenajímateľ ukladá nájomcovi povinnosť, aby v prenajatých priestoroch boli dodržiavané všetky protipožiarna a bezpečnostné opatrenia.

Nájomca bude rešpektovať súvisiace školské predpisy, bude zabezpečená bezpečnosť školského objektu, ktoré nebude z titulu účelu nájmu nijako zvlášť ohrozená.

Nájomca zodpovedá za prípadné škody, ktoré vznikli z titulu nájmu.

Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.

V Liptovskom Hrádku 30.9.2015

Prenajímateľ:

Základná škola  
s materskou školou  
na ul. D. Matejovie  
033 01 Liptovský Hrádok

Zriaďovateľ:

MESTO LIPTOVSKÝ HRÁDOK  
Hviezdoslavova 170  
033 01 Liptovský Hrádok

Nájomca:

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU  
Hradná 342, Liptovský Hrádok  
DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53

V súlade so zákonom č. 502/2001 Z.z., podpisom potvrdzujem  
vykonanie predbežnej finančnej kontroly s vyjadrením, že  
 je - nie je v súlade s rozpočtom  
 je - nie je v súlade s osobitnými predpismi  
 je - nie je v súlade s uzatvorenými zmluvami a objednávkami  
 je - nie je v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe  
osobitných predpisov  
 je - nie je v súlade s internými aktmi riadenia o hospodárení  
s verejnými prostriedkami  
 je - nie je v súlade s čerpaním prostriedkami EÚ  
Dňa 30.9.2015 podpis .....



# Centrum voľného času

Ul. Hradná 342, 033 01 Liptovský Hrádok

Tel.: 044/5222495, email: [riaditel.cvc@lhr.sk](mailto:riaditel.cvc@lhr.sk), web: [cvclh.edu.sk](http://cvclh.edu.sk)

ZŠ a MŠ J. D. Matejovie

Podklady k nájomnej zmluve, krúžková činnosť v školskom roku 2015/2016

od 01. 10. 2015 do 17. 06. 2016

## MŠ Belanská:

ANJ MŠ Belanská III.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská IV.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská V.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská VI.	1 hod.
Lienočky	1 hod.

## Veľká telocvičňa:

Futbal prípravka	2 hod. od 24. 10. – do 26. 03. 2016
Futbal ml. žiaci	2 hod. od 24. 10. – do 26. 03. 2016
Futbal st. žiaci	2 hod. od 24. 10. – do 26. 03. 2016
Športové hry	1,5 hod.
Florbal	1,5 hod.

## ZŠ Matejovie:

Programovanie	1,5 hod.
Tvorivé ruky	1,5 hod.
Mamičky a detičky	2 hod.

Mgr. Jaroslav Melich

riaditeľ CVČ

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU  
Hradná 342, Liptovský Hrádok  
DIČ: 2021640753 IČO: 378 105 53

