

Zmluva o nájme nebytových priestorov
Uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a
Zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom
znení

Medzi týmito účastníkmi:

1. prenajímateľ: Základná škola s materskou školou, ul. J.D.Matejovie 539
Liptovský Hrádok
033 01
Zastúpený: Ing. Kertesz Ľubica
IČO: 37910485
Bankové spojenie : Prima banka L.Hrádok č. účtu: 1650949001/5600
IBAN: SK06 5600 0000 0016 5094 9001

(ďalej len prenajímateľ)

2. nájomca: Centrum voľného času
Ul. Hradná 342
Liptovský Hrádok
033 01
Zastúpený Mgr. Jaroslav Melich
IČO: 37810553
Bankové spojenie : 1626404001/5600 Prima banka L.Hrádok

(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájmu sú nebytové priestory – veľká telocvičňa (ZŠ), triedy v MŠ a ZŠ vstupná chodba a príslušné WC – nachádzajúce sa v Základnej škole s materskou školou J.D.Matejovie 539 v Liptovskom Hrádku, súp. číslo 541, parcela č. 557/5, katastrálne územie Lipt. Hrádok, zapísané na LV č. 1439 Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra L.Mikuláš. Prenajímateľ má predmet nájmu v správe, vlastníkom nebytových priestorov je Mesto Liptovský Hrádok. Nájom podlieha schváleniu zriaďovateľom t.j. Mestom Liptovský Hrádok

Účel nájmu : krúžková činnosť v školskom roku 2016/2017

Obdobie: 3.10.2016 – 16.6.2017

ANJ – MŠ Belanská III., IV., V., VI. po 1 hod. týždenne
Lienočky 1 hod./týždeň

Veľká telocvičňa : futbal prípravka : 1,50 hod. /týždeň od 24.10. 2016 do 24.3.2017
Futbal mladší žiaci : 2hod/ týždeň od 24.10.2016-24.3.2017
Futbal starší žiaci : 2 hod./týždeň od 24.10.2016 do 24.3.2017
Florbal 1,5 hod. /týždeň

triedy: programovanie 1,50 hod./týždeň
 tvorivé ruky 1,50 hod./týždeň
 mamičky, detičky 2 hod. / týždeň
 fyzika hrou 1,5 hod./týždeň

II. Cena nájmu

Je stanovená vo výške : 2 €/ hodina za prenájom telocvične / veľká/, prenájom ostatných priestorov 1,50 €/ hodina.

Úhrada sa uskutoční po spočítaní skutočného počtu dní a hodín.

Spôsob platby : bezhotovostne Dexia L.Hrádok č. účtu: 1650949001/5600 , IBAN SK06 5600 0000 0016 5094 9001

Nájomné za rok 2016 sa vyplatí do 20. decembra 2016.

Pri určení ceny sme vychádzali z čl. IV. Zásad, ktorými sa bližšie určujú ceny za dočasné užívanie pozemkov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Liptovský Hrádok zo dňa 1.10.2003 pre rok 2004 a čl. VI., odst. 3 Zásad zo dňa 1.1.2005

Pokiaľ nebude včas uhradené nájomné spoločne so službami spojenými s nájmom, bude nájomca povinný uhradiť za každý deň omeškania platby povinnú zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z danej sumy.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

Nájomca je oprávnený užívať vec spôsobom určeným v zmluve.

Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa. Prenajímateľ ukladá nájomcovi povinnosť, aby v prenajatých priestoroch boli dodržiavané všetky protipožiarne a bezpečnostné opatrenia. Nájomca bude rešpektovať súvisiace školské predpisy, bude zabezpečená bezpečnosť školského objektu, ktoré nebude z titulu účelu nájmu nijako zvlášť ohrozená. Nájomca zodpovedá za prípadné škody, ktoré vznikli z titulu nájmu. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.

V Liptovskom Hrádku 30.9.2016

Prenajímateľ:

Základná škola
s materskou školou
na Ul. ...
033 01 Liptovský Hrádok

Nájomca:

CENTRUM VOLNEHO ČASU
Hrádná 342, Liptovský Hrádok
DIČ: 2021640753 IČO: 373 105 53

Zriaďovateľ:





Centrum voľného času

Hradná 342, 033 01 Liptovský Hrádok

Tel.: 044/5222495, email: riaditel.cvc@lhr.sk, web: cvclh.edu.sk

ZŠ a MŠ J. D. Matejovie

Podklady k nájomnej zmluve, krúžková činnosť v školskom roku 2016/2017

od 03. 10. 2016 do 16. 06. 2017

MŠ Belanská:

ANJ MŠ Belanská III.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská IV.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská V.	1 hod.
ANJ MŠ Belanská VI.	1 hod.
Lienočky	1 hod.

Veľká telocvičňa:

Futbal prípravka	1,5 hod. od 24. 10. – do 24. 03. 2017
Futbal ml. žiaci	2 hod. od 24. 10. – do 24. 03. 2017
Futbal st. žiaci	2 hod. od 24. 10. – do 24. 03. 2017
Florbal	1,5 hod.

ZŠ Matejovie:

Programovanie	1,5 hod.
Tvorivé ruky	1,5 hod.
Fyzika hrou	1,5 hod.
Mamičky a detičky	2 hod.

Mgr. Jaroslav Melich

riaditeľ CVČ

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
Hradná 342, Liptovský Hrádok
DIČ: 2021640750 IČO: 373 105 53

Základná finančná kontrola všeobecne:

V súlade s § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. potvrdzujem vykonanie základnej finančnej kontroly - príjmu - použitia - poskytnutia - právneho úkonu - iného úkonu majetkovej povahy - vyjadrením, že finančná operácia je v súlade s

rozpočtom CVČ Liptovský Hrádok
osobitnými predpismi -
zmluvami uzatvorenými CVČ Liptovský Hrádok -
rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov -
vnútornými predpismi -

a je možné ju vykonať a v nej pokračovať.

30.9.2016

Dátum

...Silvia Kočtúchová.....
Meno a priezvisko zamestnanca

Podpis

30.9.2016

Dátum

...Mgr. Jaroslav Melich.....
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca

Podpis